

Anlage 2- Grundsicherungsrelevanter Mietspiegel

	Wohnungsmarkttyp I -neu (Grünstadt)									
HHGr. in m²	Preis/m²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	5,16 €	5,54 €	278,64 €	299,16 €	1,09 €	1,16 €	337,50 €	361,80 €	24,30 €	7,20
2 P > 54 bis ≤ 64	4,85 €	5,40 €	310,40 €	345,60 €	1,04 €	1,15 €	376,96 €	419,20 €	42,24 €	11,21
3 P > 64 bis ≤ 80	4,86 €	5,21 €	388,80 €	416,80 €	1,03 €	1,10 €	471,20 €	504,80 €	33,60 €	7,13
4 P > 80 bis ≤ 90	5,10 €	4,96 €	459,00 €	446,40 €	1,06 €	1,15 €	554,40 €	549,90 €	- 4,50 €	-0,81
5 P > 90 bis ≤ 105	4,89 €	5,10 €	513,45 €	535,50 €	0,91 €	1,05 €	609,00 €	645,75 €	36,75 €	6,03
	Wohnungsmarkttyp I -neu (VG Freinsheim, VG Grünstadt-Land)									
HHGr. in m²	Preis/m²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	4,78 €	5,54 €	258,12 €	299,16 €	1,09 €	1,16 €	316,98 €	361,80 €	44,82 €	14,14
2 P > 54 bis ≤ 64	5,15 €	5,40 €	329,60 €	345,60 €	1,04 €	1,15 €	396,16 €	419,20 €	23,04 €	5,82
3 P > 64 bis ≤ 80	4,74 €	5,21 €	379,20 €	416,80 €	1,03 €	1,10 €	461,60 €	504,80 €	43,20 €	9,36
4 P > 80 bis ≤ 90	5,15 €	4,96 €	463,50 €	446,40 €	1,06 €	1,15 €	558,90 €	549,90 €	- 9,00 €	-1,61
5 P > 90 bis ≤ 105	5,22 €	5,10 €	548,10 €	535,50 €	0,91 €	1,05 €	643,65 €	645,75 €	2,10 €	0,33
	Wohnungsmarkttyp I -neu (VG Hettenleidelheim)									
HHGr. in m²	Preis/m²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	4,57 €	5,54 €	246,78 €	299,16 €	1,09 €	1,16 €	305,64 €	361,80 €	56,16 €	18,37
2 P > 54 bis ≤ 64	4,36 €	5,40 €	279,04 €	345,60 €	1,04 €	1,15 €	345,60 €	419,20 €	73,60 €	21,30
3 P > 64 bis ≤ 80	4,55 €	5,21 €	364,00 €	416,80 €	1,03 €	1,10 €	446,40 €	504,80 €	58,40 €	13,08
4 P > 80 bis ≤ 90	4,55 €	4,96 €	409,50 €	446,40 €	1,06 €	1,15 €	504,90 €	549,90 €	45,00 €	8,91
5 P > 90 bis ≤ 105	4,35 €	5,10 €	456,75 €	535,50 €	0,91 €	1,05 €	552,30 €	645,75 €	93,45 €	16,92

	Wohnungsmarkttyp II - neu (Bad Dürkheim)									
HHGr. in m ²	Preis/m ²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	5,16 €	6,03 €	278,64 €	325,62 €	1,09 €	1,18 €	337,50 €	389,34 €	51,84 €	15,36
2 P > 54 bis ≤ 64	4,85 €	6,22 €	310,40 €	398,08 €	1,04 €	1,10 €	376,96 €	468,48 €	91,52 €	24,28
3 P > 64 bis ≤ 80	4,86 €	5,60 €	388,80 €	448,00 €	1,03 €	1,22 €	471,20 €	545,60 €	74,40 €	15,79
4 P > 80 bis ≤ 90	5,10 €	5,71 €	459,00 €	513,90 €	1,06 €	1,06 €	554,40 €	609,30 €	54,90 €	9,90
5 P > 90 bis ≤ 105	4,89 €	5,55 €	513,45 €	582,75 €	0,91 €	1,05 €	609,00 €	693,00 €	84,00 €	13,79

	Wohnungsmarkttyp III - neu (VG Deidesheim, VG Wachenheim)									
HHGr. in m ²	Preis/m ²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	4,78 €	5,80 €	258,12 €	313,20 €	1,09 €	1,20 €	316,98 €	378,00 €	61,02 €	19,25
2 P > 54 bis ≤ 64	5,15 €	5,64 €	329,60 €	360,96 €	1,04 €	1,15 €	396,16 €	434,56 €	38,40 €	9,69
3 P > 64 bis ≤ 80	4,74 €	5,17 €	379,20 €	413,20 €	1,03 €	1,22 €	461,60 €	510,80 €	49,20 €	10,66
4 P > 80 bis ≤ 90	5,15 €	5,44 €	463,50 €	489,60 €	1,06 €	1,06 €	558,90 €	585,00 €	26,10 €	4,67
5 P > 90 bis ≤ 105	5,22 €	5,98 €	548,10 €	627,90 €	0,91 €	1,05 €	643,65 €	738,15 €	94,50 €	14,68

	Wohnungsmarkttyp IV -neu (Haßloch)									
HHGr. in m²	Preis/m²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	5,16 €	5,04 €	278,64 €	272,16 €	1,09 €	1,18 €	337,50 €	335,88 €	- 1,62 €	-0,48
2 P > 54 bis ≤ 64	4,85 €	5,00 €	310,40 €	320,00 €	1,04 €	1,05 €	376,96 €	387,20 €	10,24 €	2,72
3 P > 64 bis ≤ 80	4,86 €	4,75 €	388,80 €	380,00 €	1,03 €	1,03 €	471,20 €	462,40 €	- 8,80 €	-1,87
4 P > 80 bis ≤ 90	5,10 €	4,92 €	459,00 €	442,80 €	1,06 €	1,06 €	554,40 €	538,20 €	- 16,20 €	-2,92
5 P > 90 bis ≤ 105	4,89 €	4,65 €	513,45 €	488,25 €	0,91 €	0,95 €	609,00 €	588,00 €	- 21,00 €	-3,45
	Wohnungsmarkttyp IV -neu (VG Lambrecht)									
HHGr. in m²	Preis/m²		Nettokaltmiete		kalte Betriebskosten		Bruttokaltmiete			
	alt	neu	alt	neu	alt	neu	alt	neu	Veränderung	Prozentuale Veränderung
1 P bis 54	4,57 €	5,04 €	246,78 €	272,16 €	1,09 €	1,18 €	305,64 €	335,88 €	30,24 €	9,89
2 P > 54 bis ≤ 64	4,36 €	5,00 €	279,04 €	320,00 €	1,04 €	1,05 €	345,60 €	387,20 €	41,60 €	12,04
3 P > 64 bis ≤ 80	4,55 €	4,75 €	364,00 €	380,00 €	1,03 €	1,03 €	446,40 €	462,40 €	16,00 €	3,58
4 P > 80 bis ≤ 90	4,55 €	4,92 €	409,50 €	442,80 €	1,06 €	1,06 €	504,90 €	538,20 €	33,30 €	6,60
5 P > 90 bis ≤ 105	4,35 €	4,65 €	456,75 €	488,25 €	0,91 €	0,95 €	552,30 €	588,00 €	35,70 €	6,46