

Sitzungsniederschrift

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Montag, 28.09.2020
Sitzungsort:	IGS Deidesheim-Wachenheim, Bürgermeister-Oberhettinger-Str. 1, 67146 Deidesheim
Sitzungsdauer:	14:36 Uhr - 15:45 Uhr
Art der Sitzung:	öffentlich

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftsführerin

Vorsitzender

Julia Haas

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Anwesend waren:

Hoffmann, Sven

Kreisbeigeordneter als Vorsitzender

Mitglieder CDU-Fraktion

Wolf, Markus

Wagner, Klaus

Bechtel, Torsten

Lubenau, Peter

Mitglieder SPD-Fraktion

Niederhöfer, Reinhold

Geis, Ruth

Thiess, Andreas

Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Bäumli, Horst

Mitglieder FWG-Fraktion

Freunscht, Jürgen

Mitglieder AfD-Fraktion

Weisbrodt, Thomas, Dr.

Mitglieder FDP-Fraktion

Werry, Ralf

Stellvertretende Mitglieder CDU-Fraktion

Groß, Birgit

Vertretung für Klaus Schneider

Stellvertretende Mitglieder SPD-Fraktion

Schenk, Stephan

Vertretung für Torsten Schneider

Stellvertretende Mitglieder AfD-Fraktion

Ewendt, Beate

Vertretung für Bernd Looks

Entschuldigt fehlten:

Mitglieder CDU-Fraktion

Schneider, Klaus

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder SPD-Fraktion

Schneider, Torsten

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen

Schneider, Wolfgang

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder FWG-Fraktion

Postel, Maximilian

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder AfD-Fraktion

Looks, Bernd

(fehlte entschuldigt)

Verwaltung:

Frau Krumbacher,

Abteilung 5

Frau Haas,

Abteilung 5, als Niederschriftsführerin

Gäste:

Frau Ries,
Herr Dumont,
Herr Rischmann,
Herr Gauch,

Presse – Rheinpfalz
Schulleiter IGS Deidesheim/ Wachenheim
ARGE S Mainz
Mitglied des Kreistages

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil:

1. Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Nachtrag über die Elektroinstallationsarbeiten an die Fa. cs elektro
Vorlage: 170/2020
2. IGS Deidesheim - Baustellenbegehung mit Projektvorstellung
3. Mitteilungen und Anregungen

Öffentlicher Teil:

<h3 style="margin: 0;">Niederschrift</h3> <p style="margin: 0;">zu Tagesordnungspunkt Nr. 1 Drucksache 170/2020</p>	
Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Montag, 28.09.2020

Sitzung / Abstimmung :		
<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	
__ JA -Stimmen	__ Nein -Stimmen	__ Enthaltungen

Tagesordnung:
<p>Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - energ. Sanierung der Fassade - Nachtrag über die Elektroinstallationsarbeiten an die Fa. cs elektro Vorlage: 170/2020</p>

Beschluss:
<p>Die Firma cs elektro GmbH, Auf dem Hahn 24, 67677 Enkenbach-Alsenborn, erhält den Auftrag für die Elektroinstallationsarbeiten zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 132.970,97 €.</p>

Der Vorsitzende erläutert den TOP 1.

Am 20.05.2019 wurde der Zuschussantrag für die energetische Sanierung der Fassade im Rahmen des Kommunalen Investitionsprogramm KI 3.0 bewilligt. Für das Gewerk Raumluftechnische Anlagen wurden bereits zwei offene Verfahren durchgeführt. Die Ergebnisse waren mit 160 % des günstigsten Bieters über der Kostenkalkulation unwirtschaftlich. Die Fa. cs elektro hat für die Mess-, Steuerungs- und Regeltechnik für die Lüftungsgeräte ein Nachtragsangebot erstellt, das eine wirtschaftliche Variante darstellt.

In Anbetracht der Zeitschiene des KI 3.0 ist die Auftragserweiterung eine gute Variante, da eine Neuausschreibung zeitlich 3 weitere Monate in Anspruch nehmen würde.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Montag, 28.09.2020

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:	
<u> </u> JA -Stimmen	<u> </u> Nein -Stimmen	<u> </u> Enthaltungen

Tagesordnung:

IGS Deidesheim - Baustellenbegehung mit Projektvorstellung

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Architekt des Projektes präsentiert zum TOP 2 die Planung der IGS Deidesheim.

Aus dem Gremium ergibt sich die Frage nach der endgültigen Fertigstellung der Maßnahme. Herr Rischmann erklärt, dass diese für Sommer 2023 geplant ist. Die Sommerferien werden hauptsächlich für die Abrissarbeiten genutzt, sodass eine entsprechende Planung dahingehend erfolgte, dass der Schulbetrieb so wenig wie möglich gestört wird.

Weiterhin ergibt sich die Frage, inwieweit die IGS Deidesheim unterkellert ist bzw. die neuen Planungen eine Unterkellerung vorsehen. Herr Rischmann erläutert, dass es im alten Bereich Kriechkeller gibt, in den neuen Bereichen aber keine Unterkellerung vorgesehen ist.

Auf Nachfrage des Gremiums erklärt Herr Rischmann, dass der Neubau der EnEV 2020 entspricht. Photovoltaikanlagen sind aktuell zwar nicht konkret vorgesehen,

entsprechende Vorrichtungen sind allerdings auf den Dächern installiert, sodass jederzeit eine Nachrüstung dahingehend möglich ist. Weiterhin wird eine Hybridlüftungsanlage eingebaut, bei der prinzipiell keine Fenster geöffnet werden müssten - was aber trotzdem möglich ist. Eine solche Lüftung ist auch vor dem aktuellen Hintergrund der Corona-Pandemie extrem empfehlenswert.

Ein Mitglied des Gremiums fragt nach einer geplanten Begrünung des Daches. Eine solche ist nicht vorgesehen, da sich bereits viel Grünraum in Deidesheim befindet und mehrere Bäume im Hof vorhanden sind. Der Vorsitzende merkt an, dass aktuell bei der Bepflanzung der Sanierungsmaßnahme der Tiefgarage (Kreisverwaltungsgebäude) Mineralmulch zum Einsatz kommt, bei dem die komplette Fläche bewachsen sein wird. Dies soll nach Erprobung auch bei anderen kreiseigenen Liegenschaften zum Einsatz kommen.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Montag, 28.09.2020

Sitzung / Abstimmung :

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend	<input type="checkbox"/> beratend	<input type="checkbox"/> offen	<input type="checkbox"/> geheim	<input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag				
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit:					
<input type="text"/> JA -Stimmen	<input type="text"/> Nein -Stimmen	<input type="text"/> Enthaltungen				

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Beschluss:

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende erläutert zum TOP 3, dass die nächste Ausschusssitzung erst am 03.11.2020 stattfinden wird. Hier werden voraussichtlich einige kurzfristige Vergaben zur Beschlussfassung stehen. Ebenso werden die geplanten Projekte bzw. die entsprechenden Haushaltsmittel 2021 vorgestellt.

Hierzu weist der Vorsitzende darauf hin, dass den Ratsmitgliedern zur Vorbereitung bereits im Voraus entsprechende Unterlagen im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt werden.