

Beschlussvorlage 197/2020

Beratungsfolge:	Gremium:	Art der Sitzung:	
03.11.2020	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss	öffentlich	entscheidend

Tagesordnung:

Siebenpfeiffer Realschule Plus Haßloch - Holzsporthalle - Erneuerung der Sanitäranlagen

Beschlussvorschlag:

Die Firma Manfred Schäfer, Ohliggasse 58, 67454 Haßloch, erhält den Auftrag für die Erneuerung der Sanitäranlagen zu einem Angebotspreis brutto in Höhe von 81.364,17 €.

Finanzielle Auswirkung:

☒ Ja ☐ Nein

Leistungsbezeichnung:	21531
Produktsachkonto:	52310
Investitionsmaßnahme/Projekt:	
Haushaltsansatz:	3.972.900,00 €
Noch verfügbar:	2.057.239,97 €
Bemerkungen:	TWVO

Bad Dürkheim, 02.11.2020
In Vertretung

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Bei den Sanitären Anlagen in der Dreifeldsporthalle der Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch wurde bereits 2016 eine Gefährdungsanalyse wegen Legionellen Befall erstellt. Seitdem werden Legionellenfilter eingesetzt, die alle 6 Wochen getauscht werden müssen. Zudem werden im Schnitt alle 3 Monate Beprobungen durchgeführt. Im Jahr 2019 sind 14.000,00 € Kosten dafür entstanden. Durch die lange Schließung der Sporthalle auf Grund Corona sind die Kosten für das Jahr 2020 nicht repräsentativ, haben die Situation aber noch verschlechtert.

Die Hausmeister hatten zusätzlich seitdem Spülungen durchgeführt, können den Aufwand, der notwendig ist aber nicht leisten. Um wirklich eine Verbesserung zu erzielen müsste täglich ausreichend gespült werden. Dazu müsste eine Teilzeitkraft eingestellt werden oder die Leistung extern vergeben werden. Die Kosten, die damit zusätzlich anfallen würden, werden auf 6.000,00-7.000,00 € geschätzt.

In Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Bender und Ulrich GmbH & Co. KG aus Karlsruhe, das auf Trinkwasserhygiene spezialisiert ist und der Sanitärfirma Schäfer aus Haßloch, die die Anlagentechnik vor Ort kennt und sich mit der Problematik befasst hat, haben wir ein Konzept entwickelt um die Trinkwasserversorgung von Legionellen zu befreien. Dabei werden alle Kaltwasserleitungen gedämmt, neue selbstspülende Armaturen und Duschpaneele eingebaut, die individuell gesteuert werden können. Zudem werden Vorfilter eingebaut, die einen Befall von außerhalb verhindern. Dies wurde gemeinsam mit dem Gesundheitsamt geplant.

Aufgrund der hohen Gefährdung mit Werten bis zum 30-fachen des erlaubten, möchten wir die Maßnahmen schnell ausführen und ohne weiteres Vergabeverfahren die Firma Schäfer beauftragen. Für die Durchführung eines Vergabeverfahrens fallen neben dem Zeitverlust von ca. 8-10 Wochen auch weitere Kosten für die Erstellung von Ausschreibungsunterlagen sowie für den bereits entstandenen Aufwand der Fa. Schäfer an. Dadurch wird durch ein Vergabeverfahren nicht mit einer wirtschaftlicheren Ausführung gerechnet.

Ergebnis des Verfahrens:

Erneuerung der Sanitäranlagen in der Holzsporthalle der Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch

Anzahl der Bieter:

Günstigster Bieter: Fa. Manfred Schäfer, Ohliggasse 58, 67454 Haßloch

Geprüfte Endsumme brutto: 81.364,17 €

Die Kostenschätzung lag bei rd. 100.000,00 €.