Metropolregion Rhein-Neckar

kreisverwaltung bad dürkheim

Beschlussvorlage
041/2021

Beratungsfolge:	Gremium:	Art der Sitzung:	
23.02.2021	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss	öffentlich	entscheidend

Tagesordnung:

Realschule Plus am Speyerbach Lambrecht - Generalsanierung der 3-Feld-Sporthalle - Vergabe der Architekten - und Ingenieurleistungen

Beschlussvorschlag:

a) Das Büro Dillig Architekten, Bahnhofstr. 15, 55469 Simmern, ist mit den Architektenleistungen beauftragt. Das Honorar wird in Anlehnung an die HOAI 2013 der Honorarzone III, Mindestsatz, 25 % Zuschlag für Umbauten und 3 % Nebenkosten zugeordnet. Das Büro wird mit der Überprüfung der vorliegenden LPH 4 beauftragt, sowie nach erfolgter Förderbewilligung mit den LPH 5-9. Es wird ein Nachlass in Höhe von 2,5 % gewährt.
Besondere Leistungen: Unterstützung bei der Fördermittelbeantragung – 9.750,00 €, Bestandsaufnahme – 7.500,00 €, techn. Substanzerkennung – 12.500,00 €, 3D/BIM – 7.500,00 €

b) Das Büro Kohl und Frech Partnerschaft, Dannstadter Str. 13, 67105 Schifferstadt, wird mit den Planungsleistungen für die technische Gebäudeausstattung Heizung-, Sanitär – und Lüftung mit der LPH 4 beauftragt, sowie nach erfolgter Förderbewilligung mit den LPH 5-9. Dem Vertrag wird in Anlehnung an die HOAI 2013 die Honorarzone II, Mindestsatz, 20 % Zuschlag für Umbauten und 3 % Nebenkosten zugrunde gelegt.
Besondere Leistungen: Unterstützung bei der Fördermittelbeantragung – 2.040,00 €, Bestandsaufnahme – 4.000,00 €, Erarbeiten der Bedarfsplanung – 2.040,00 €

c) Das Büro Kohl und Frech Partnerschaft, Dannstadter Str. 13, 67105 Schifferstadt, wird mit den Planungsleistungen für die technische Gebäudeausstattung Elektrotechnik mit der LPH 4 beauftragt, sowie nach erfolgter Förderbewilligung mit den LPH 5-9. Dem Vertrag wird in Anlehnung an die HOAI 2013 die Honorarzone II, Mindestsatz, 20 % Zuschlag für Umbauten und 3 % Nebenkosten zugrunde gelegt.
Besondere Leistungen: Unterstützung bei der Fördermittelbeantragung – 2.040,00 €, Bestandsaufnahme – 4.000,00 €, Erarbeiten der Bedarfsplanung – 2.040,00 €

Postanschrift: Postfach 1562, 67089 Bad Dürkheim
Hausanschrift: Philipp-Fauth-Str. 11, 67098 Bad Dürkheim
Tel.: (06322) 961 - 0
Fax: (06322) 961 - 1156
e-Mail: info@kreis-bad-duerkheim.de
Internet: www.kreis-bad-duerkheim.de
Bankverbindungen:
Postbank Ludwigshafen/Rh. Kto. Nr. 159 40 676 (BLZ 545 100 67) IBAN: DE84545100670015940676 SWIFT-BIC: PBNKDEFF
Sparkasse Rhein-Haardt Kto. Nr. 141 (BLZ 546 512 40) IBAN: DE69546512400000000141 SWIFT-BIC: MALADE51DKH
Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie unter: https://www.kreis-bad-duerkheim.de/kv_bad_duerkheim/Aktuelles/Datenschutz/

kreisverwaltung bad dürkheim

d) Das Ingenieurbüro für Tragwerksplanung Weisbrod und Partner, In den Bahngärten 13, 67574 Osthofen, wird nach Förderbewilligung mit den Planungsleistungen für die LPH 5-9 für die Tragwerksplanung beauftragt. Dem Vertrag wird in Anlehnung an die HOAI 2013 die Honorarzone III, Mindestsatz zugrunde gelegt.
Besondere Leistungen: Ing.techn. Kontrolle – 0,00 €, Bauüberwachung – 0,00 €

Finanzielle Auswirkung: ☒ **Ja** ☐ **Nein**

Leistungsbezeichnung:	21551
Produktsachkonto:	09600
Investitionsmaßnahme/Projekt:	203
Haushaltsansatz:	3.600.000,00 €
Noch verfügbar:	3.306.129,08 €
Bemerkungen:	

Bad Dürkheim, 28.01.2021
In Vertretung

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Postanschrift:
Postfach 1562
67089 Bad Dürkheim

Hausanschrift:
Philipp-Fauth-Str. 11
67098 Bad Dürkheim

Tel.: (06322) 961 - 0
Fax: (06322) 961 - 1156
e-Mail: info@kreis-bad-duerkheim.de
Internet: www.kreis-bad-duerkheim.de

Bankverbindungen:
Postbank Ludwigshafen/Rh.
Kto. Nr. 159 40 676 (BLZ 545 100 67)
IBAN: DE84545100670015940676
SWIFT-BIC: PBNKDEFF

Sparkasse Rhein-Haardt
Kto. Nr. 141 (BLZ 546 512 40)
IBAN: DE69546512400000000141
SWIFT-BIC: MALADE51DKH

Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten finden Sie unter: https://www.kreis-bad-duerkheim.de/kv_bad_duerkheim/Aktuelles/Datenschutz/

Seite 3 Beschlussvorlage **041/2021**

Die 3-Feld-Sporthalle der Realschule Plus in Lambrecht wurde 1975 erbaut. Die Halle dient als Schulsporthalle und wird auch für Sportveranstaltungen von Vereinen bzw. für Veranstaltungen von Kommunen der Verbandsgemeinde genutzt.
Da die Halle mit einer beweglichen Bühne ausgestattet ist, finden hier auch größere kulturelle Veranstaltungen der Gemeinde statt.
Das Flachdach des Nebengebäudes, die Lüftungs – und Heizungsanlage, die Flure sowie die Dusch-, Wasch – und Umkleideräume der Halle sind in einem sehr schlechten Zustand.
Das Dach besitzt nur eine minimale Wärmedämmung, Teile der Lüftungsanlage sind bereits nicht mehr funktionsfähig und der Energieverbrauch ist unverhältnismäßig hoch.
Die hygienischen Anforderungen an Dusch – und Waschräume können mit der bestehenden Einrichtung nicht mehr erfüllt werden.

Die Leistungsphasen 1 – 3 wurden jeweils in der Sitzung vom 12.02.2020 beschlossen.