

Sitzungsniederschrift

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025
Sitzungsort:	Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim
Sitzungsdauer:	14:30 Uhr - 14:53 Uhr
Art der Sitzung:	öffentlich

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftsführerin

Samanta Rizzo

Vorsitzender

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

Anwesend waren:

Hoffmann, Sven

als Vorsitzender

Mitglieder CDU-Fraktion

Wagner, Klaus

Bechtel, Torsten

Dörr, Dieter

Jaworek, Thomas, Dr.

Bauernschmitt, Natalie

(Vertretung für Bauernschmitt, Natalie)

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder SPD-Fraktion

Schenk, Stephan

Wode-Buser, Martina

Seidenspinner, Aline

Martin, Wolfgang

(Vertretung für Seidenspinner, Aline)

(fehlte entschuldigt)

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder AfD-Fraktion

Dietzen, Franz-Josef, Dr.

Minges, Karin

Mitglieder FWG-Fraktion

Postel, Maximilian

Mitglieder Bündnis 90 / Die Grünen

Schneider, Wolfgang

Schranck, Andrea

(fehlte entschuldigt)

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder FDP-Fraktion

Werry, Ralf

Mitglieder BSW-Fraktion

Hedtke, Dirk

Verwaltung:

Frau Krumbacher

Abteilung 5

Frau Rizzo,

Abteilung 5, Niederschriftführerin

T a g e s o r d n u n g :

Öffentlicher Teil:

1. IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Rohbauarbeiten
Vorlage: 059/2025
2. IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Lüftungsarbeiten
Vorlage: 060/2025
3. IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Trockenbauarbeiten
Vorlage: 061/2025
4. KIPKI - BBS Bad Dürkheim - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 062/2025
5. KIPKI - Siebenpfeiffer-Realschule plus Haßloch - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 063/2025
6. KIPKI - WHG Bad Dürkheim - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 064/2025
7. Kreishaus - Energetische Sanierung und Begrünung der Dachflächen
Vorlage: 065/2025
8. Gottlieb-Wenz Schule Haßloch - Errichtung einer Schule in Form eines Neubaus -
Vergabe der Schulhofsanierung
Vorlage: 080/2025
9. Mitteilungen und Anregungen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Befragen wurden keine weiteren Wünsche zur Tagesordnung gestellt.

Öffentlicher Teil:

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 1

Drucksache **059/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
14 JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	2 Enthaltungen

Tagesordnung:

IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Rohbauarbeiten

Vorlage: 059/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert den TOP 1.

In der IGS Deidesheim wird die Errichtung einer Oberstufe ausgeführt.

In den Sommerferien 2019 wurden die Maßnahmen mit dem 1. Bauabschnitt begonnen, in den Osterferien 2022 wurde dieser bezogen und mit den Arbeiten am 2 Bauabschnitt begonnen. Dieser wurde im Dezember 2024 bezogen.

Der letzte Bauabschnitt, die Sanierung des Bestandsgebäudes Bauteil A, steht nun an.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Rohbauarbeiten auszuschreiben.
Das Leistungsverzeichnis beinhaltet hauptsächlich Abbrucharbeiten.
Unter anderem den Ausbau von ca. 390 m² abgehängter Decken und 1.250 m² Gipskartondecken und deren Entsorgung.

Die Kostenberechnung liegt bei 136.998,75 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 20.03.2025 statt.

Es wurden 4 Angebote abgegeben, die sich noch in der Prüfung befinden.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Rohbauarbeiten wurden an die Fa. Versa Abbruch GmbH & Co. KG, Worms zu einem Bruttopreis in Höhe von 103.662,91 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Drucksache **060/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Lüftungsarbeiten
Vorlage: 060/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert Top 2.

In der IGS Deidesheim wird die Errichtung einer Oberstufe ausgeführt.
In den Sommerferien 2019 wurden die Maßnahmen mit dem 1. Bauabschnitt begonnen, in den Osterferien 2022 wurde dieser bezogen und mit den Arbeiten am 2 Bauabschnitt begonnen. Dieser wurde im Dezember 2024 bezogen.
Der letzte Bauabschnitt, die Sanierung des Bestandsgebäudes Bauteil A, steht nun an.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Lüftungsarbeiten auszuschreiben.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet das Lüftungsgerät zur Be- und Entlüftung des Gebäudeteils sowie die benötigten Materialien zur Montage.

Unter anderem:

- 4 Dachventilatoren mit Sockel und Schalldämpfer
- Ca. 210 m Luftleitung Wickelfalzrohre
- Ca. 130m² Lüftungskanäle 500-1.000mm
- Ca. 7 Drall- und Tellerventile und 7 Außenluftgitter DN 100-250

Die Kostenberechnung liegt bei 219.055,24 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 21.03.2025 statt.

Es wurden 5 Angebote abgegeben, die sich noch in der Prüfung befinden.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Lüftungsarbeiten wurden an die Fa. Gundermann, Hauenstein zum Brutttopreis in Höhe von 186.461,47 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Drucksache **061/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

IGS Deidesheim - Errichtung einer Oberstufe – Trockenbauarbeiten
Vorlage: 061/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 3.

In der IGS Deidesheim wird die Errichtung einer Oberstufe ausgeführt.

In den Sommerferien 2019 wurden die Maßnahmen mit dem 1. Bauabschnitt begonnen, in den Osterferien 2022 wurde dieser bezogen und mit den Arbeiten am 2 Bauabschnitt begonnen. Dieser wurde im Dezember 2024 bezogen.

Der letzte Bauabschnitt, die Sanierung des Bestandsgebäudes Bauteil A, steht nun an.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Trockenbauarbeiten auszuschreiben. Das Leistungsverzeichnis beinhaltet die Montage der Gipskartonwände und Decken. Unter anderem ca. 200 m² Gipskartonwände, ca. 395 m² Gipskarton-Akustik Decken, ca. 1250 m² Rasterdecken sowie die notwendigen Gerüste für die Montage.

Die Kostenberechnung liegt bei 200.055,07 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 14.04.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Trockenbauarbeiten wurden an die Fa. Lechnauer + Reuther GmbH, Westheim zum Bruttopreis in Höhe von 175.269,15 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Drucksache **062/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

KIPKI - BBS Bad Dürkheim - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 062/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 4.

Das Kommunale Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation, kurz KIPKI, ist ein Förderprogramm für Kommunale Gebietskörperschaften in Rheinland-Pfalz. Das Land Rheinland-Pfalz finanziert das Förderprogramm zu 100 %. Der Landkreis Bad Dürkheim möchte mit gutem Beispiel vorangehen und die kreiseigenen Liegenschaften klimafreundlicher machen. Der Anspruch ist bis zum Jahr 2040

klimaneutral zu werden. Der Kreisausschuss hat mit Beschluss vom 04.10.2023 beschlossen, welche Maßnahmen umgesetzt werden sollen.

Im Rahmen des KIPKI Förderprogramms wird die Erneuerung der Beleuchtung mit LED an der Sporthalle der BBS Bad Dürkheim durchgeführt.

Die Arbeiten sollen in den Sommerferien 2025 ausgeführt werden, hierzu müssen die Elektroarbeiten vergeben werden.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet:

- 84 Anbauleuchten
- 56 Einbauleuchten
- 780 lfdm Installationsleitung

Die Kostenberechnung liegt bei 145.515,58 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 31.03.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Deshalb soll die Verwaltung ermächtigt werden, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ein Mitglied des Gremiums erfragt, aus welchem Grund nicht lediglich das Leuchtmittel ausgetauscht wird.

Der Vorsitzende erläutert, dass es keine Ersatzteile gibt, um die Leuchtmittel auszutauschen. Der Austausch der Beleuchtung war unabhängig von der Förderung geplant gewesen. Damit in Zukunft Energiesparmaßnahmen wirksam umgesetzt werden können, wird die Beleuchtung ausgetauscht und das Land Rheinland-Pfalz fördert diese Maßnahme zu 100%.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Der Austausch der Beleuchtung wurden an die Fa. Adolf Gasser GmbH, Alzey-Heimersheim zum Bruttopreis in Höhe von 102.200,81 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 5

Drucksache **063/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

KIPKI - Siebenpfeiffer-Realschule plus Haßloch - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 063/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 5.

Das Kommunale Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation, kurz KIPKI, ist ein Förderprogramm für Kommunale Gebietskörperschaften in Rheinland-Pfalz. Das Land Rheinland-Pfalz finanziert das Förderprogramm zu 100 %. Der Landkreis Bad Dürkheim möchte mit gutem Beispiel vorangehen und die kreiseigenen Liegenschaften klimafreundlicher machen. Der Anspruch ist bis zum Jahr 2040

klimaneutral zu werden. Der Kreisausschuss hat mit Beschluss vom 04.10.2023 beschlossen, welche Maßnahmen umgesetzt werden sollen.

Im Rahmen des KIPKI Förderprogramms wird die Erneuerung der Beleuchtung mit LED an der Sporthalle der Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch durchgeführt.

Die Arbeiten sollen in den Sommerferien 2025 ausgeführt werden, hierzu müssen die Elektroarbeiten vergeben werden.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet:

- 72 Sportstättenleuchten
- 72 Dachhauben als Staub- und Ballabweisblech
- ca. 1000 Ifdm Installationsleitung

Die Kostenberechnung liegt bei 103.966,73 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 31.03.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Deshalb soll die Verwaltung ermächtigt werden, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ein Mitglied des Gremiums erfragt, ob im Rahmen der Erneuerung der Beleuchtung in den Sporthallen auch die Sicherheitsbeleuchtung mit ausgetauscht werden, insbesondere zur Vorbereitung auf Stromausfälle und für den Fall, dass die Halle als Versammlungsstätte genutzt wird.

Der Vorsitzende erläutert, dass die Sporthallen auch als Versammlungsstätten genutzt werden. Bei dieser Maßnahme wird nur die Beleuchtung erneuert. Die Sicherheitsbeleuchtung ist weiterhin funktionstüchtig.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Der Austausch der Beleuchtung wurden an die Fa. Adolf Gasser GmbH, Alzey-Heimersheim zum Bruttopreis in Höhe von 61.302,26 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 6

Drucksache **064/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

KIPKI - WHG Bad Dürkheim - Austausch der Beleuchtung
Vorlage: 064/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 6.

Das Kommunale Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation, kurz KIPKI, ist ein Förderprogramm für Kommunale Gebietskörperschaften in Rheinland-Pfalz. Das Land Rheinland-Pfalz finanziert das Förderprogramm zu 100 %. Der Landkreis Bad Dürkheim möchte mit gutem Beispiel vorangehen und die kreiseigenen Liegenschaften

klimafreundlicher machen. Der Anspruch ist bis zum Jahr 2040 klimaneutral zu werden. Der Kreisausschuss hat mit Beschluss vom 04.10.2023 beschlossen, welche Maßnahmen umgesetzt werden sollen.

Im Rahmen des KIPKI Förderprogramms wird die Erneuerung der Beleuchtung mit LED in der Aula des Werner-Heisenberg-Gymnasium in Bad Dürkheim durchgeführt.

Die Arbeiten sollen in den Sommerferien 2025 ausgeführt werden, hierzu müssen die Elektroarbeiten vergeben werden.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet

- 34 Rohrpendelleuchten
- 70 kg Stahlkonstruktion
- ca. 50 lfdm Installationsleitung

Die Kostenberechnung liegt bei 54.496,05 €.

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung findet am 04.04.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Ein Ratsmitglied erfragt, ob Ausschreibungen nochmal ausgeschrieben werden kann, wenn lediglich ein Angebot vorliegt.

Der Vorsitzende erklärt, dass bei einer öffentlichen Ausschreibung nicht aufgrund von einer zu geringen Bieterzahl nochmals ausgeschrieben werden kann. Weiterhin können nach Ablauf der Angebotsfrist keine weiteren Firmen Angebote abgeben.

Ein Ratsmitglied erfragt erneut, ob die Verwaltung während des Vergabeverfahrens Einsicht hat welche Firmen sich beworben haben.

Der Vorsitzende erläutert, dass die Verwaltung keine Einsicht in das Vergabeverfahren hat. Die Vergabestelle übernimmt die gesamte Abwicklung des Verfahrens.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Der Austausch der Beleuchtung wurden an die Fa. Magin Elektrotechnik GmbH, Ludwigshafen zum Bruttopreis in Höhe von 53.829,29 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 7

Drucksache **065/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

Kreishaus - Energetische Sanierung und Begrünung der Dachflächen
Vorlage: 065/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 7.

Das Kommunale Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation, kurz KIPKI, ist ein Förderprogramm für Kommunale Gebietskörperschaften in Rheinland-Pfalz. Das Land Rheinland-Pfalz finanziert das Förderprogramm zu 100 %. Der Landkreis Bad Dürkheim möchte mit gutem Beispiel vorangehen und die kreiseigenen Liegenschaften

klimafreundlicher machen. Der Anspruch ist bis zum Jahr 2040 klimaneutral zu werden. Der Kreisausschuss hat mit Beschluss vom 04.10.2023 beschlossen, welche Maßnahmen umgesetzt werden sollen.

Im Rahmen des KIPKI Förderprogramms wird die energetische Sanierung und Dachbegrünung der Dachflächen am Kreishaus durchgeführt.
Die CO2- Einsparung durch die sanierten Dächer wird ca. 19 t betragen.

Hierzu müssen die Dacharbeiten vergeben werden.

Es wird eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet unter anderem den Abbruch des bestehenden Aufbaus und die Montage des neuen Dachaufbaus sowie der notwendigen Gerüste. Zudem werden die Dächer für spätere Arbeiten mit einer Absturzsicherung ausgestattet. Aufgrund der Statik des Gebäudes, fiel die Entscheidung auf eine extensive Begrünung der ca. 900 m² Dachfläche, dazu werden Sprossen (Sedum, Kräuter, Gräser) ausgestreut.

Die Kostenberechnung liegt bei 426.666,48 €.

Die Submission fand am 11.04.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen und des kurzen Ausführungszeitraums im Förderprogramm, dass die Fertigstellung bis zum 31.05.2026 vorgibt, ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Deshalb soll die Verwaltung ermächtigt werden, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ein weiteres Ratsmitglied erfragt, aus welchem Grund man sich für eine Begrünung und nicht für eine Photovoltaik entschieden hat.

Der Vorsitzende erklärt, dass das Kreishaus sowie alle kreiseigenen Liegenschaften überprüft wurden und aufgrund der Statik ist eine Photovoltaik auf den Dächern des Kreishauses nicht möglich. Ebenso rechnet sich eine Begrünung des Ratssaals aufgrund der Konstruktion des Ratssaals betriebswirtschaftlich nicht. Die CO2-Einsparung von 19 t entspricht einer CO2-Bindung von 1.520 Buchen pro Jahr bei entsprechender Einsparung bei den Heizkosten. Die Dächer werden mit Kräutern und Gräser begrünt.

Ein weiteres Gremiummitglied erfragt, wie die Begrünung bewässert und gepflegt werden soll.

Der Vorsitzende erläutert, dass eine Sekurantenlösung als Absturzsicherung im gleichen Zug mit der Begrünung durchgeführt wird. Es ist vorgesehen, dass die Lebenshilfe wie bereits beim Parkdeck einmal im Jahr die Begrünung pflegt und zurückschneidet.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die energetische Sanierung und Begrünung der Dachflächen wurde an die Fa. Fürst Bedachungen GmbH & Co. KG, Gommersheim zum Bruttopreis in Höhe von 390.697,72 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 8

Drucksache **080/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

Gottlieb-Wenz Schule Haßloch - Errichtung einer Schule in Form eines Neubaus -
Vergabe der Schulhofsanierung
Vorlage: 080/2025

Beschluss:

Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 8.

Am 14.08.2018 wurde die Erweiterung der Gottlieb-Wenz-Schule beschlossen.
Es wurde ein Neubau errichtet, der in 2024 bezogen wurde. Dieses Jahr wird der Pausenhof saniert, der durch die lange Standzeit der Container etliche unfallgefährdende Stellen aufweist. Im Anschluss wird die Pausenhalle, die Bestandteil des Förderantrages ist, errichtet.

Im Zuge der Baumaßnahme sind die Arbeiten der Schulhofsanierung zu vergeben.
Diese beinhalten im Wesentlichen den Ausbau von ca. 690 m² Asphaltfläche mit Unterbau.

Dabei werden ca. 40 lfdm. Entwässerungsleitungen DN 300 inkl. 3 Revisionsschächte und 5 Hofeinträge ausgetauscht.

Im Anschluss werden ca. 600 m² Betonpflasterfläche sowie ca. 200 m² Spiel- und Vegetationsflächen hergestellt.

Die Kostenberechnung liegt bei 286.388,97 €

Die Submission der öffentlichen Ausschreibung fand am 04.04.2025 statt.

Aufgrund der Bindefristen bei den Ausschreibungen ist die Vergabe im nächsten Ausschuss am 13.05.2025 nicht möglich.

Die Verwaltung soll daher ermächtigt werden, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Schulhofsanierung wurde an die Fa. Flörchinger Garten- und Landschaftsbau, Guntersblum zum Bruttopreis in Höhe von 217.855,28 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 9

Drucksache

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 08.04.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentliche	<input type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
– JA-Stimmen	– Nein-Stimmen	– Enthaltungen

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Die Informationen werden zur Kenntnis genommen.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende informiert, dass weiterhin kein genehmigter Haushalt vorliegt. Daher ist eine Fortsetzung ausschließlich der bereits begonnenen Maßnahmen möglich.

Weiterhin informiert der Vorsitzende über die bereits vergebenen Maßnahmen.

Tiefgarage des Kreishauses:

Das LOS 1 Vergabe der Planungs- und Bauüberwachungsleistungen wurde an die Fa. AMP Parking Europe GmbH, Karlsruhe vergeben. Vorlage: 044/2025

Das LOS 2 Vergabe der Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausstattung Heizung-Lüftung-Sanitärinstallation wurde an die Fa. Kohl + Frech Partnerschaft, Schifferstadt vergeben. Vorlage: 045/2025

Das LOS 3 Vergabe der Fachplanungsleistungen Technische Gebäudeausstattung Elektroinstallation wurde an die Fa. Ingenieurbüro Ebert GmbH, Hochdorf-Assenheim vergeben. Vorlage: 046/2025

Das LOS 4 Vergabe der Tragwerksplanungsleistungen wurde an die Fa. Schenck und Ehl Ingenieurgesellschaft mbH, Neustadt vergeben. Vorlage: 047/2025

Nachrechnung bisheriger Vergaben:

Realschule plus am Speyerbach Lambrecht, Umbau Sporthalle

Die Bodenbelagsarbeiten wurden an die Fa. Weinberger, Mannheim zum Bruttopreis in Höhe von 47.226,76 € vergeben. Vorlage: 002/2025

Der Sportboden wurde an die Fa. Eventsport GmbH, Berlin zum Bruttopreis in Höhe von 198.298,09 € vergeben. Vorlage: 003/2025

Die Trennvorhänge wurden an die Fa. Diaplan, Freilassing zum Bruttopreis in Höhe von 83.916,38 € vergeben. Vorlage: 004/2025

Die Estricharbeiten wurden an die Fa. Perfekt Boden GmbH, Nalbach zum Bruttopreis in Höhe von 35.317,42 € vergeben. Vorlage: 271/2024

Die Tischlerarbeiten wurden an die Fa. Busch, Bengel zum Bruttopreis in Höhe von 47.294,14 € vergeben. Vorlage: 029/2025

Die Metallbauarbeiten Feuerwehrausstieg und UK Lüftungsgeräte wurden an die FA BTF, Esthal zum Bruttopreis in Höhe von 24.211,24 € vergeben. Vorlage: 169/2024

IGS Deidesheim, Errichtung einer Oberstufe

Die Dacharbeiten Bauteil A wurden an die Fa. Marquardt, Waghäusel zum Bruttopreis in Höhe von 320.105,53 € vergeben. Vorlage: 272/2024

Leininger Gymnasium, brandschutztechnischen Ertüchtigung, Einbau der EDV-Vernetzung und einer Amokprävention

Die Bodenbelagsarbeiten wurde an die Fa. Pick, Rhaunen zum Bruttopreis in Höhe von 211.690,65 € vergeben. Vorlage: 269/2024