

Sitzungsniederschrift

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 13.05.2025
Sitzungsort:	Ratssaal der Kreisverwaltung Bad Dürkheim
Sitzungsdauer:	14:30 Uhr - 14:41 Uhr
Art der Sitzung:	öffentlich

Das Ergebnis der Sitzung ergibt sich aus den beigefügten Anlagen.

Niederschriftführerin

Vorsitzender

Samanta Rizzo

Sven Hoffmann

Anwesend waren:

Sven Hoffmann
Kreisbeigeordneter

als Vorsitzender

Mitglieder CDU-Fraktion

Bechtel, Torsten

Wagner, Klaus

Dörr, Dieter

Rüttger, Frank

Groß, Birgit

(Stellenvertretung für Natalie Bauernschmitt)

(Stellvertretung für Dr. Thomas Jaworek)

Mitglieder SPD-Fraktion

Schenk, Stephan

Jokisch, Jörg

Martin, Wolfgang

(Stellvertretung für Aline Seidenspinner)

Mitglieder AfD-Fraktion

Dietzen, Franz-Josef, Dr.

Dastan, Ilhami

(Stellvertretung für Karin Minges)

Mitglieder FWG-Fraktion

Postel, Maximilian

Freunscht, Jürgen

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder Bündnis 90 / Die Grünen

Schranck, Andrea

Schneider, Wolfgang

(fehlte entschuldigt)

Mitglieder BSW-Fraktion

Hedtke, Dirk

Mitglieder FDP-Fraktion

Werry, Ralf

(fehlte entschuldigt)

Verwaltung:

Frau Krumbacher,
Frau Rizzo,

Abteilung 5
Abteilung 5, Niederschriftführerin

Tagesordnung :

Öffentlicher Teil:

1. Realschule plus am Speyerbach Lambrecht - Generalsanierung der Sporthalle - Vergabe der Stahlaufentreppe
Vorlage: 098/2025
2. Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch - Vergabe der Erd-, Beton- und Maurerarbeiten
Vorlage: 099/2025
3. KIPKI: Kreishaus - Energetische Sanierung und Begrünung der Dachflächen - Vergabe der Klimatechnik
Vorlage: 100/2025
4. Mitteilungen und Anregungen

Der Vorsitzende begrüßte die Anwesenden, eröffnete die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Auf Befragen wurden keine weiteren Wünsche zur Tagesordnung gestellt.

Öffentlicher Teil:

Niederschrift	
zu Tagesordnungspunkt Nr. 1	Drucksache 098/2025
Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 13.05.2025

Sitzung / Abstimmung:		
<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
14 JA-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Tagesordnung:
Realschule plus am Speyerbach Lambrecht - Generalsanierung der Sporthalle - Vergabe der Stahlaußentreppe Vorlage: 098/2025

<u>Beschluss:</u>
Die Verwaltung wird ermächtigt, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 1.

In der Sitzung vom 23.10.2018 wurde die Generalsanierung der Sporthalle Lambrecht beschlossen.

Im Zuge der Baumaßnahme ist die Stahlaußentreppe auszuschreiben.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet den Einbau einer Stahlaufentreppe zur Herstellung des zweiten Flucht- und Rettungsweges.

Die Kostenberechnung liegt bei 40.324,65 €.

Es wurden 6 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die Submission der freihändigen Vergabe fand am 12.05.2025 statt.

Die Verwaltung soll ermächtigt werden, nach abgeschlossener Angebotsprüfung den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Stahlaufentreppe wurde an die Fa. MB Metall, 66871 Konken zum Bruttopreis in Höhe von 50.996,74 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 2

Drucksache **099/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 13.05.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
14 JA-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Tagesordnung:

Siebenpfeiffer-Realschule Plus Haßloch - Vergabe der Erd-, Beton- und Maurerarbeiten
Vorlage: 099/2025

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss stimmt der Vergabe der Erd-, Beton- und Maurerarbeiten an die Fa. Michael Hauser Bauunternehmen, 67435 NW-Mußbach zum Bruttopreis in Höhe von 81.440,03 € zu.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 2.

Bei einer turnusmäßigen Begehung des Schulgeländes hat die Verwaltung festgestellt, dass mehrere Treppenanlagen im Außengelände schadhafte Stellen aufweisen. Einzelne Stufen haben sich verschoben, abgesenkt und sind teilweise

ausgebrochen, es sind Höhenunterschiede bis zu 16 cm zwischen den einzelnen Stufen vorhanden, dies stellt eine erhöhte Unfallgefahr dar.

Die Waschbetontreppen wurden Ende der 60er Jahre bis Anfang der 70er Jahre errichtet und können nicht mehr ausgebessert werden.

Um die Verkehrssicherheit wieder herzustellen ist der Austausch der Stufen dringend erforderlich.

Eine freihändige Vergabe für die Erd-, Beton und Maurerarbeiten wurde durchgeführt.

Die Angebote beinhalten unter anderem die Baustelleneinrichtung, den Ein- und Ausbau von 207 m² Pflaster sowie den Austausch von 189 lfdm. Waschbetonstufen gegen Betonblockstufen.

Die Kostenberechnung lag bei 90.000 € brutto.

Es wurden vier Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Die Erd-, Beton- und Maurerarbeiten wurden an die Fa. Hauser, 67435 NW-Mußbach zum Bruttopreis in Höhe von 81.440,03 € vergeben.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 3

Drucksache **100/2025**

Gremium:	Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss
Sitzung am:	Dienstag, 13.05.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input checked="" type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input checked="" type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input checked="" type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input checked="" type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
14 JA-Stimmen	0 Nein-Stimmen	0 Enthaltungen

Tagesordnung:

KIPKI: Kreishaus - Energetische Sanierung und Begrünung der Dachflächen -
Vergabe der Klimatechnik
Vorlage: 100/2025

Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss stimmt der Vergabe der Klimatechnik an die
Fa. Käuffer & Co. Saar GmbH, 66793 Saarwellingen zum Bruttopreis in Höhe von
200.994,22 € zu.

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Der Vorsitzende erläutert TOP 3.

Das Kommunale Investitionsprogramm Klimaschutz und Innovation, kurz KIPKI, ist ein Förderprogramm für Kommunale Gebietskörperschaften in Rheinland-Pfalz. Der Landkreis Bad Dürkheim möchte mit gutem Beispiel vorangehen und die kreiseigenen Liegenschaften klimafreundlicher machen. Der Anspruch ist bis zum

Jahr 2040 klimaneutral zu werden. Der Kreisausschuss hat mit Beschluss vom 04.10.2023 beschlossen, welche Maßnahmen umgesetzt werden sollen.

Im Rahmen des KIPKI Förderprogramms wird die energetische Sanierung und Dachbegrünung der Dachflächen am Kreishaus durchgeführt. Die CO₂-Einsparung durch die sanierten Dächer wird ca. 19 Tonnen betragen. Um diese Maßnahmen umzusetzen, müssen die Rückkühler der Serverklimatisierung zurückgebaut werden. Bei den Vorbereitungen hat sich ergeben, dass die Klimatechnik für den Serverraum fast 25 Jahre alt ist und der Standort der Rückkühler aufgrund der langen Wege zu den Klimaschränken bereits zu Problemen geführt hat. Weiterhin kann nicht garantiert werden, dass die Geräte nach dem Abschalten wieder in Betrieb genommen werden können, dies hätte ein Ausfall der Infrastruktur im Kreishaus zur Folge. Aufgrund der bereits bekannten Probleme und dem Alter der Klimatisierung ist ein Austausch der Anlage die sichere und wirtschaftlichere Variante. Der Austausch der Klimatechnik wird weitere 5 Tonnen CO₂ einsparen.

Es wurde eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt.

Das Leistungsverzeichnis beinhaltet unter anderem die Demontage der bestehenden Klimaschränke und Rückkühler sowie die Montage von zwei neuen Klimaschränken und einem Rückkühler.

Die Kostenberechnung liegt bei 204.159,62 €.

Die Submission war am 30.04.2025.

Ein Ratsmitglied erfragt, ob KIPKI die Gesamtkosten des Projektes komplett abdeckt.

Der Vorsitzende erläutert, dass KIPKI von den Gesamtkosten 160.000 EUR fördert. Die Differenz wird der Kreis aus Eigenmitteln finanzieren müssen.

Weiterhin erfragt ein Mitglied des Rates, ob die zukünftige notwendige Serverkühlleistung aufgrund von Künstliche Intelligenz berücksichtigt wurde. Der Vorsitzende erläutert, dass seit Jahren kontinuierlich die Serverinfrastruktur und auch die Kühlleistung an die neuen Entwicklungen angepasst wird. Die Maßnahme wurde mit dem IT-Referat abgestimmt.

Der Beschlussvorschlag wurde einstimmig angenommen.

Der Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss stimmt der Vergabe der Klimatechnik an die Fa. Käuffer & Co. Saar GmbH, 66793 Saarwellingen zum Bruttopreis in Höhe von 200.994,22 € zu.

Niederschrift

zu Tagesordnungspunkt Nr. 4

Drucksache

Gremium:

Bau-, Umwelt- und Agrarausschuss

Sitzung am:

Dienstag, 13.05.2025

Sitzung / Abstimmung:

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich <input type="checkbox"/> nichtöffentlich	<input type="checkbox"/> entscheidend <input type="checkbox"/> beratend	<input type="checkbox"/> offen <input type="checkbox"/> geheim <input type="checkbox"/> namentlich
<input type="checkbox"/> laut Beschlussvorschlag	<input type="checkbox"/> abweichender Beschluss	<input type="checkbox"/> Empfehlung an den Kreistag
<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mit Stimmenmehrheit	<input type="checkbox"/> über Umlaufverfahren
_ JA -Stimmen	_ Nein -Stimmen	_ Enthaltungen

Tagesordnung:

Mitteilungen und Anregungen

Ausschließungsgründe:

Sonstige Vermerke gem. § 27 Abs. 1 Nr. 9 GO des KT:

Zu diesem TOP lagen keine Mitteilungen vor.